**Výzva k obnovení jednání o smlouvě**

**Autor: Tomáš Pauch,** **tomas.pauch@elegal.cz****, eLegal advokátní kancelář, s.r.o.**

**Právní stav ke dni: 20. 3. 2020**

**Popis dokumentu:**

Pokud máte uzavřenou smlouvu, ale díky současné situaci je pro vás značně nevýhodná, máte ze zákona možnost otevřít jednání ohledně nových podmínek. Může se tak dít v případě, kdy díky koronaviru nemůžete třeba využít odebíranou službu, kterou ale dál podle smlouvy platíte (například nájem nebo úklid prostor, kde teď fakticky nemůžete být) nebo vás koronavirus dostal do situace, kdy musíte splnit svou povinnost ze smlouvy, ale bude vás stát několikanásobně víc (například díky ztížené mezinárodní dopravní situaci, pozastavení dodávek od partnerů apod.)

Pozor, i když o změně podmínek jednáte, stále máte povinnost podle smlouvy plnit své závazky. Pokud se na změně nedohodnete, máte pak možnost obrátit se na soud, aby podmínky spravedlivě změnil sám.

Šedě zvýrazněné části jsou pouze pro Vaši informaci, před odesláním dokumentu je prosím vymažte.

**Upozornění:**

Jde pouze o vzor. Užívejte a upravujte jej s rozmyslem. Pokud byste měli jakékoliv pochyby nebo nejasnosti, spojte se s námi a zajistěte si kvalifikovanou právní podporu. Vzory nejsou totiž právní službou ani právní službu nenahrazují. Proto si dovolujeme vyloučit naši případnou povinnost hradit újmu, která by komukoliv použitím těchto dokumentů vznikla. Použitím nebo upravením těchto dokumentů se práva na náhradu takové případné újmy vzdáváte.

**[Adresát]**
[Ulice a čp. ]
[PSČ a město]

[Datovou schránkou/Osobně/Doporučenou poštou]

V [∙] dne [∙]

**Výzva k obnovení jednání o smlouvě**

Vážení,

dovoluji si Vás oslovit v době, která je jistě nelehká pro každého podnikatele, a to ve věci [Smlouvy o …] uzavřené dne [∙] mezi [název / jméno a příjmení, IČO, se sídlem] a [název / jméno a příjmení, IČO, se sídlem] (dále jen „**Smlouva**“).

Aktuální stav šíření pandemické nákazy virem COVID-19, který se zásadně dotknul i našeho fungování, je naprosto mimořádnou a neočekávatelnou situací, která je zcela mimo naši sféru vlivu. I přes to, že před uzavřením Smlouvy byla pečlivě zvážena možná rizika, vývoj událostí, které nemají v naší moderní historii obdoby, pro nás znamená nepředvídatelnou změnu okolností oproti době, kdy byla Smlouva uzavřena. Vlivem karanténních a krizových opatření a v souladu s doporučeními vládních orgánů [uveďte hlavní důsledek] bylo nutné fakticky přerušit naše podnikání / došlo k podstatnému propadu našich příjmů / došlo k omezení výrobních kapacit / došlo k přerušení dodávek našich partnerů.

Vzhledem ke všemu výše uvedenému máme za to, že došlo k takové změně okolností, která má aktuálně za následek zvlášť hrubý nepoměr v právech a povinnostech stran Smlouvy, který nás znevýhodňuje [vyberte] neúměrným zvýšením nákladů plnění / neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.

**Dovolujeme si Vás tak vyzvat k obnovení jednání o podmínkách Smlouvy, a to zejména ujednání týkajících se** [doplňte část smlouvy, kterou chcete změnit, např. ceny, objemu plnění, splatnosti, apod.] kdy si dovolujeme na dočasnou dobu navrhnout tyto úpravy: [doplňte Váš návrh]. Dovolujeme si také zmínit, že v případě, kdy se nám společně nepodaří najít shodu nad změnou těchto podmínek, budeme oprávněni podat takový návrh také soudu.

Velice Vám předem děkujeme za pochopení a jsme připraveni se s Vámi kdykoli spojit prostřednictvím videokonference, e-mailem na adrese [e-mail], telefonicky na čísle [tel.] či osobně.

S pozdravem

Za [∙]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: [∙]
Funkce: [∙]